



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår referanse:  
20/09135-54

Deres referanse:

Saksbehandler:  
Najoua Soual

Dato:  
18.04.2024

## Informasjonsbrev - Tilknytning til kommunalt vann og avløpsanlegg

Etter fem år med anleggsarbeider er det kommunale VA-anlegget (vann- og avløpsanlegget) mellom Hvervenbukta og Bålerud-området nå ferdigstilt og satt i drift.

Det er viktig at du som grunneier knytter deg til VA-anlegget så raskt som mulig slik at vannforsyningen og spillvannhåndteringen kan fungere optimalt. Alle tilknytninger skal byggesøkes og det skal søkes om sanitærabonnement. Når din entreprenør har ferdigstilt ditt private ledningsanlegg vil ansvarlig søker sende inn søknad om ferdigattest til kommunens byggesaksavdeling. Når ferdigattest foreligger, godkjent søknad om sanitærabonnement og montering av vannmåler er utført, vil VA-avdelingens gebyravdeling bli oppmerksom på at din eiendom har tatt i bruk ny VA-løsning og at det ikke lenger er nødvendig å tømme slam fra ditt private avløpsanlegg. Det skal utføres en slutt tømning og spyling av gamle tanker. Disse skal i forbindelse med omkoblingen enten fjernes eller fylles med pukk.

For at vår gebyravdeling skal kunne avslutte slamabonnementet må du i tillegg sende inn dokumentasjon på at slamtank er sluttømt og fysisk plugget slik at forurensning ikke kan rennet ut av tanken. Vi ber deg derfor å sende denne dokumentasjonen til [gebyrer.VA@nordrefollo.kommune.no](mailto:gebyrer.VA@nordrefollo.kommune.no). Dersom det på det gamle avløpssystemet er koblet på tak nedløp eller annet overvann-/drensvannsystem, skal dette kobles fra slik at uønsket vann ikke kommer inn på kloakken. Det er satt av avstikkere til tomtene i samråd med beboerne, som er avsluttet med kran på vann og trykkavløp. Eller kum punkt på spillvann (selvfall og trykkutløsning). På vannledninger og trykkavløp er det lagt fram varmekabel som skal videreføres fram til huset og kobles til for å hindre frost vinter tid.

Det har vist seg at noen av de kranene som vår entreprenør har satt av, har frosset i stykker i vinter. Det er viktig at når deres entreprenør starter, at han tidlig sjekker ved å trykksette ventilen, at den er i orden og ikke er frosset i stykker. Kostnadene med eventuelt å bytte ventil ved skade vil dekkes av Kommunen. Dersom det er noe uklart vedr. dette så kontakt Morten Andreassen tlf. 90626252.

### Nær og nyskapende

Når ny VA-løsning er tatt i bruk vil du betale kommunale vann- og avløpsgebyrer på lik linje med andre VA-abonnenter i Nordre Follo kommune. Disse gebyrene vedtas årlige av kommunestyret, og

du finner oppdaterte gebyrer på kommunens nettsider under Vann og Avløp. Gebyret beregnes ved årlig avlesning av vannmåleren som har blitt installert i din bolig.

Som ny abonnent skal du betale tilknytningsgebyr. For 2024 er gebyret som følger:

Tilknytningsgebyr vann: 10.000 kr inkl. mva

Tilknytningsgebyr avløp: 10.000 kr inkl. mva

Vi håper og tror at du vil bli fornøyd med at kommunen nå overtar ansvaret for du har stabil og god vannforsyning, og at spillvannet føres bort fra din eiendom for rensing ved Bekkelaget renseanlegg. Byggesak og Klima og Miljø er de avdelingene i kommunen som gir pålegg om tilknytning, så det vil komme pålegg med tidskrav fra dem.

Med vennlig hilsen

Vann og avløp

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*