



ERKLÆRING

SAMTYKKE TIL REDUSERT AVSTAND TIL NABOGRENSE

Plan- og bygningsloven (pbl.) § 29-4 stiller krav om at bygning skal ha en avstand til nabogrense som minst tilsvarer bygningens halve høyde og ikke under 4 meter. Etter pbl. § 29-4, 3. ledd bokstav a) kan kommunen godkjenne kortere avstand når det foreligger skriftlig samtykke fra eier (fester) av naboeiendommen. Det er kommunen som etter eget skjønn avgjør om avstanden skal godkjennes.

Undertegnede eier/fester til eiendommen gnr. ___ bnr. ___ samtykker i at ny eiendomsgrense mot gnr. ___ bnr. ___ kan gå nærmere eksisterende byggverk på min/vår eiendom enn dens halve høyde eller 4 meter.

Samtykket gjelder avstand fra eksisterende byggverk til eiendomsgrense på minimum _____ meter.

Jeg/vi er kjent med at eventuelle nye byggetiltak på en av eiendommene, kan utløse krav i gjeldende byggt teknisk forskrift.

Begrunnelse for at kravet kan fravikes i denne saken (fylles ut av søker/rekvirent):

Hjemmelshavers navn og underskrift

Gnr/bnr

Dato

(Underskrift)

___ / ___

(Navn i blokkbokstaver/firma)

(Person nr./org. nr)

(Underskrift)

___ og ___

(Navn i blokkbokstaver/firma)

(Person nr./org. nr.)