



Nordre Follo kommune
Postboks 3010
1402 Ski

Innspillet saksnummer 20/00053 – Detaljregulering av skolekvartalet

Ung fritid har følgende bemerkninger på foreslåtte detaljregulering.

Først litt historie:

Kjeller'n Fritidssenter har i dag tilhold i «Villa Kringsjå» i Idrettsvn 24. Huset ble bygget i 1918, som bolig for en pensjonert prest i Kråkstad. Han fikk dessverre ikke bo lenge i huset da han døde i 1921. Huset ble da kjøpt av Oslo indremisjon og de opprettet barnehjem i huset, som ble drevet i 50 år. Ski kommune kjøpte eiendommen i 1971 og opprettet «Helse og velferdssentral» for kommunens eldre i huset. Lokalene var ikke tilpasset slik drift. Så de flyttet til Kirkeveien 1 når Servicesenteret stod ferdig i 1983. Da flyttet Kjeller'n inn etter en omflakkende tilværelse i ulike lokaler i Ski sentrum. Siden har Kjeller'n hatt tilhold i Idrettsvn 24 og det er ikke mange barn og unge i Ski som ikke har et forhold til det røde huset i Idrettsvn i Ski.

Kjeller'n er et av de siste trehusene som er igjen i Ski sentrum, i tillegg til hotellet (Idrettsvn 6) som også Kjeller'n en gang hadde tilhold i. Det bør derfor bevares for ettertiden for å vise hva som en gang var Ski, lenge før storsenter og Follobanen. Gamle Oppegård kommune fikk det til, de vedtok flyttet og relasserte Tårnhuset på Kolbotn, som en verdig representant for det opprinnelige. Tårnhuset er i dag plassert ved Kolbotn Torg og benyttes som restaurant.

Kjeller'n Fritidssenter og området rundt benyttes flittig av barn og unge i Ski. Kjeller'n har årlig ca. 24000 besøkende. Baseballbanen som ligger ved Kjeller'n er det mest benyttede gateanlegget i Ski sentrum. Banen benyttes fra tidlig til seint alle ukas dager. Ski ungdomsskole benytter den flittig til gymtimer. Hagen rundt Kjeller'n, som for øvrig ble oppgradert for noen år siden benyttes flittig av kommunens innbyggere. Det er bla utplassert sitte grupper og nye husker. Ski ungdomsskole benytter også området rundt Kjeller'n på dagtid.

- Primært ønsker avdelingen at Kjeller'n Fritidssenter og dens funksjoner opprettholdes i eksisterende bygg og plassering. Dette er mulig å få til ved å ikke bygge barnehagen på planlagt sted.
- Subsidiert ønsker avdelingen at huset flyttes og plasseres ved dagen sykkelparkering i krysset Idrettsvn- Skolevn. Ved en flytting må eksisterende aktivitetsrom og lagre i kjeller, garasje (benyttes til lagring av utstyr til uteaktiviteter) samt påbygget erstattes. Samtidig ønsker avdelingen at området vest og sør for huleika ikke beplantes med trær og at gangveier ikke anlegges slik at de kommer i konflikt med aktivitet på området. Slik at dette også i framtida kan benyttes som et aktivitetsområde både for skolen og for Kjeller'n. I tillegg må det opparbeides en ny basketballbane. Disse tiltakene er for fortsatt å skape rom for aktivitet utendørs både for fritidssenteret, skolen og andre brukere.



Nordre Follo
kommune

Hvis huset bevarer på eksisterende plass eller flyttes ønsker avdelingen at Kjeller'n Fritidssenter blir permmanet på dette stedet. Dette medfører at avdelingen vil at Kjeller'n Fritidssenter ikke flytter inn i lokaler i planlagt ungdomsskole, men forblir i nedre del av skolekvartalet.

Skulle det være spørsmål til innspillene, så er det bare å ta kontakt.

Ski, 17. september 2020

Med vennlig hilsen



Stein Nøsting
Avdelingsleder ung fritid
(+47) 41 60 14 77
stein.nosting@nordrefollo.kommune.no