



Nordre Follo kommune
P.b. 3010
1402 Ski

Oslo, 27.02.20

FELT S12, S13 OG S14 SKI SENTRUM, PLANFORSLAG MERKNAD FRA GRUNNEIER

Deres ref: 19/167

Det vises til innsendt planforslag fra Stor-Oslo eiendom AS.
Dette brevet er skrevet på vegne av Thon Ski AS som er direkte berørt grunneier.
Thon Ski AS eier følgende eiendommer innenfor planområdet: 134/90 og 134/344.

MERKNADER:

Planforslaget innebærer at et areal på 301 m² tilhørende Thon Ski AS (134/90) langs senterets nordlige del omreguleres til offentlig veiformål (gang- og sykkelvei). Dette er et areal som er svært viktig for grunneier, for å kunne utvikle senterbygget i forhold til en mer urban situasjon med aktive, bymessige fasader og tilhørende uteareal (servering, med mere). Vi krever derfor at veien flyttes østover slik at offentlig gang- og sykkelvei ikke legger beslag på dette arealet.

Det er positivt at parkeringshuset på eiendom 134/344 omreguleres, under forutsetning av at Thon Ski ANS godkjenner detaljer i plankartet og de bestemmelser som vil bli foreslått for eiendommen.

Vi imøteser det videre arbeidet med planen.

Vennlig hilsen
HILLE MELBYE ARKITEKTER AS

Trygve Lund

Kopi: Thon Ski AS, Olav Thon-gruppen v/ Jarle Brunsell
Stor-Oslo eiendom AS