



## Saksprotokoll

Arkivsak: 18/5255-24

**UTVALG:**

Plan- og byggesaksutvalget

**SAKNR.**

34/19

**DATO**

11.09.2019

### **DETALJREGULERING FOR SANDERVEIEN 1-GANGSBEHANDLING**

#### **Plan- og byggesaksutvalgets behandling 11.09.2019:**

Det ble reist spørsmål om egen habilitet av Anne Iren Brynildsen (KrF) og Helge Underland (H). Nevnte medlemmer fratrådte møtet ved behandling av habilitetsspørsmålene.

Rådmannens vurdering av habilitet til medlemmene ble referert i møtet, og utvalget støtter denne vurderingen.

Behandling av habilitet: (7 stemmer)

Utvalget vedtok enstemmig Anne Iren Brynildsen (KrF) som habil i saken.

Utvalget vedtok enstemmig Helge Underland (H) som inhabil i saken iht. § 6,1.ledd bokstav a.

Behandling av saken:

Helge Underland (H) fratrådte møtet som inhabil i saken, og Karianne Prestesæter (H) tiltrådte som vara.

Helge Bunæs (H) fremmet følgende tilleggsforslag:

1. Viser til kart i sentrumsplanen stadfestet i 11.05.2016 der hele utvidelsen av Sanderveien er på vestsiden, ikke som det kan tyde på i de dokumentene som følger saken der det ser ut som om veien skal utvides på begge sider. Plan- og byggesaksutvalget ber rådmannen vurdere at fortauet på østsiden utvides med inntil 1 meter.
2. Støysisolering av boliger på østsiden av Sanderveien må være utført før arbeidet med veiutvidelsen starter, jf. vedtak i kommunestyret 17. juni 2015 sak 62/15 pkt. 31.

Inger Lise Andresen (Ap) fremmet følgende alternative forslag til pkt. 4:

Fortauet må i hele sin lengde være 2,5 meter bredt. Det forutsettes at det må være et skille mellom fortau og sykkelvei.

Votering:

Arbeiderpartiets forslag ble enstemmig vedtatt.

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

For øvrig ble forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

#### **Plan- og byggesaksutvalgets vedtak 11.09.2019:**

1. Forslag til detaljregulering for Sanderveien med tilhørende bestemmelser, datert 27.06.2019 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn jfr. plan- og bygningsloven §12-10.
2. Planen er begrenset til kun å regulere sykkelvei med fortau vest for Sanderveien, slik at det sikres etablert en helhetlig løsning for gående og syklende og at det kan detaljreguleres området vest for sykkelveien igjen slik at regulering av blant annet boligbygging kan gjennomføres. Unntaket er rundkjøring Sanderveien, Åsenveien -Skoleveien
3. Før planforslaget legges ut på høring skal
  - Formål gang- og sykkelvei deles opp med et eget formål for fortau og et eget formål for gang- og sykkelvei (sykkelbane).
  - Teknisk plan skal godkjennes av Statens vegvesen og kommunen før planforslaget legges ut på høring, med eventuelle endringer.
4. Fortauet må i hele sin lengde være 2,5 meter bredt. Det forutsettes at det må være et skille mellom fortau og sykkelvei.
5. Viser til kart i sentrumsplanen stadfestet i 11.05.2016 der hele utvidelsen av Sanderveien er på vestsiden, ikke som det kan tyde på i de dokumentene som følger saken der det ser ut som om veien skal utvides på begge sider. Plan- og byggesaksutvalget ber rådmannen vurdere at fortauet på østsiden utvides med inntil 1 meter.
6. Støyisolering av boliger på østsiden av Sanderveien må være utført før arbeidet med veiutvidelsen starter, jf. vedtak i kommunestyret 17. juni 2015 sak 62/15 pkt. 31.