

AVSTANDSERKLÆRING

Samtykke fra nabo (eier/fester) til oppføring av byggverk nærmere nabogrense enn 4 meter fra felles tomtegrense jf. plan- og bygningsloven § 29-4. Kopi av samtykket må være vedlegg til søknaden om tiltaket.

Undertegnede _____
som er eier av eiendommen gnr. _____ bnr. _____, adresse, _____
samtykker til at min nabo _____
som er eier av eiendommen gnr. _____ bnr. _____, adresse, _____
kan plassere (angi type tiltak, bygning, tilbygg, konstruksjon) _____
nærmere min/vår felles nabogrense enn 4 meter.

Samtykket begrenses til _____ meter fra felles grense.

Dato: _____

Signatur: _____

Det må ikke være tvil om hva det er gitt samtykke til, og konsekvensene dette kan medføre. Samtykket kan ikke inneholde vilkår eller betingelser om andre forhold.

Avstanden beregnes fra byggverkets fasadeliv. Ytterste bygningsdel skal ikke stikke ut over nabogrense/ byggegrense med mindre dette er avklart særskilt. Beregning av utstikkende bygningsdeler i forhold til 4-metersregelen vises det til måleregler i byggeteknisk forskrift, [TEK17 § 6-3](#). Opplysninger om målereglene finnes på www.dibk.no.

Det er tiltakshavers ansvar at den/de som underskriver samtykket er den/de som står som eier/fester av naboeiendom i grunnboka.