



Innsendt: 31.08.2024 20:02

Ref.nr: JNRJPO

Nordre Follo kommune

Telefon: 02178

E-post: postmottak@nordrefollo.kommune.no

Høring – forslag til kommunal planstrategi og planprogram for rullering av kommuneplan

Innsender	
Innsender er: Privatperson	
Privatperson:	
Fornavn og mellomnavn Björg	
Etternavn Eide	
Adresse	
Postnummer 1412	Poststed Sofiemyr
Telefon	E-postadresse

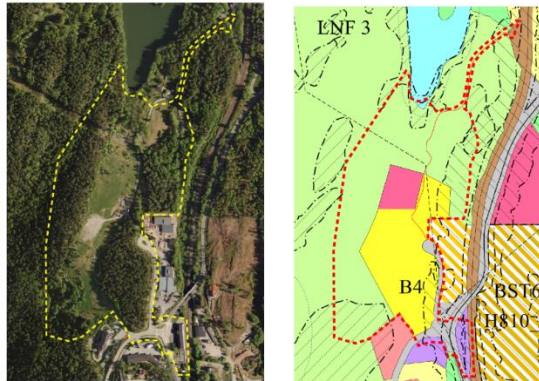
Høring
Hva ønsker du å gi innspill til? Du kan velge flere. <input type="checkbox"/> kommunal planstrategi 2024 – 2027 <input type="checkbox"/> forslag til planprogram for samfunnsdel <input checked="" type="checkbox"/> forslag til planprogram for areadel. (Arealinnspill). Ta kontakt med kommunen ved Ane Tingstad Grav for skjema for KU og ROS. Kart og øvrige dokumenter kan lastes opp som vedlegg.

Høringssvar - forslag til planprogram for areadel
Her kan du skrive inn dine innspill: Jeg ber Nordre Follo kommune ta ut Nedre Ekornrud som utbyggingsområde fra kommuneplanens arealdel, og endre arealbrukstatusen til Naturområde med Hensynssoner, se vedlegg.
Her kan du laste opp innspill 2024-08-30 Høringsinnspill kommuneplanens arealdel fra Björg Eide.pdf

Høringsinnspill til planprogrammet for kommuneplanens arealdel (arealinns spill)

Myrvoll 30.august 2024

Jeg foreslår at arealbrukstatus for Nedre Ekornrud, gnr. og bnr. 241/35, endres fra Prioritert utbyggingsområde Myrvoll, Framtidig Boligbebyggelse og Offentlig eller privat tjenesteyting til Naturområde med Hensynssoner.



Begrunnelse:

Områdereguleringen av Nedre Ekornrud er avsluttet i tråd med verbalvedtak fra kommunestyret. Verbalvektaket kommer som nr. 3 i kst sak 35/23 «Kommunedirektørens forslag til Økonomi- og handlingsplan 2024-2027» vedtatt 13.12.23:

«3. Kommunedirektøren bes avslutte arbeidet med områderegulering av Nedre Ekornrud slik at området kan bevares som naturområde, og bes om å forberede et prosjekt for naturrestaurering på eiendommen.»

Jeg henviser også til Kommunedirektørens kommentar til dette enstemmige verbalforslaget i notatet ØHP 2024-2027: Konsekvensvurdering av endrings- og verbalforslag. (Side 45, punkt 54)

nordfollo.kommune.no/globalassets/nordre-follo/okonomiske-analyser-og-planer/konsekvensvurdering-av-endrings--og-verbalforslag.pdf

"Kommentar: Eiendommen er en del av salgsvedtak og budsjetterte salgsinntekter i kommunen (...) Eiendommen er ikke regulert, men det er startet arbeid med en områderegulering som kan avsluttes.

Arealet kan vurderes tatt ut som utbyggingsområde i kommuneplanen ved neste rullering av arealdelen (...)"

Det var et samlet kommunestyre som stemte for verbalvedtaket. Dette viser at våre lokalpolitikere har lyttet til alle innspill og høringssvar fra både velforeninger, barnehager, Naturvernforbundet, lag/foreninger og mange privatpersoner.

Området er særlig verdifullt for friluftsliv og dyreliv og er et viktig naturområde med hensyn til flora, fugler og dyreliv.

Rapporten «Kartlegging av insekter på Nedre Ekornrud, Norde Follo kommune» med tilhørende «Notat med anbefalinger om tiltak for å ivareta aksveronika og insekter på Nedre Ekornrud» (Oktober -23) viser at artsmangfoldet også består flere rødlistearter som for eksempel sommerfuglen Liten bloddråpesvermer og snutebillen *Hypera rumicis* (begge VU-sårbare) mfl. Planten Aksveronika (VU) har Nedre Ekornrud som eneste lokalitet sør for Oslo og øst for Indre Oslofjord.

Funnene av disse rødlisteartene er i seg selv god nok grunn til at kommunen bør ta ut Nedre Ekornrud fra kommuneplanen som utbyggingsområde. I notatet «Plassering av behandlingsanlegg for slam fra drikkevannsproduksjon ved Stangåsen VBA» (Arkivsak-dok. 23/25415-2) står følgende:

Kommunens virksomhet Klima og miljø fraråder ut fra dette at alternativ 5 Nedre Ekornrud, som ligger helt inntil området som er kartlagt for planter og insekter, tas med videre i vurderingen av mulige plasseringer for et lokalt slambehandlingsanlegg. Det er både funnet sjeldne insekter og en sjelden plante, og det fremgår av uttalelsen til Klima og miljø at de anser tomten som uegnet

Det er mange som har jobbet aktivt i flere år for å få skrinlagt alle utbyggingsplaner og engasjementet blant innbyggerne for bevaring av dette området er stort. Nedre Ekornrud er en uformell møteplass som mange innbyggere, speidere og barnehagegrupper benytter seg av jevnlig. Dette er også en naturlig ferdselsåre fra Greverud og Myrvoll via Solbråtan til Kolbotn sentrum som brukes hele året av kommunens innbyggere.

Den store utbyggingen av Myrvoll Torg og Skogsåsen gjør at Myrvoll har fått en helt ny urban bydel med over 2000 nye beboere, uten at øvrig infrastruktur har blitt oppgradert. Etter mange år med stor usikkerhet og bekymring for at vårt uerstattelige nærturområde skal utbygges, ber jeg Nordre Follo kommune om å ta ut Nedre Ekornrud som utbyggingsområde fra kommuneplanens arealdel.

Dette vil sikre at kommunens oppdrag med å bevare og restaurere Nedre Ekornrud som naturområde også vil komme fremtidige generasjoner til gode, og samtidig være et viktig bidrag til nåværende generasjoners folkehelse og trivsel.

Vennlig hilsen

Bjørg Eide