



Innsendt: 30.08.2024 11:37

Ref.nr: VRWRVJ

Nordre Follo kommune

Telefon: 02178

E-post: postmottak@nordrefollo.kommune.no

Høring – forslag til kommunal planstrategi og planprogram for rullering av kommuneplan

Innsender	
Innsender er: Organisasjon registrert i Enhetsregisteret	
Org.nr. 988024562	
Forening/organisasjon Myrvoll vel	
Adresse	
Postnummer 1415	Poststed Oppegård
Kontaktperson:	
Fornavn og mellomnavn Björg	Etternavn Eide
Telefon	E-postadresse

Høring
Hva ønsker du å gi innspill til? Du kan velge flere. <input type="checkbox"/> kommunal planstrategi 2024 – 2027 <input type="checkbox"/> forslag til planprogram for samfunnsdel <input checked="" type="checkbox"/> forslag til planprogram for areadel. (Arealinnspill). Ta kontakt med kommunen ved Ane Tingstad Grav for skjema for KU og ROS. Kart og øvrige dokumenter kan lastes opp som vedlegg.

Høringssvar - forslag til planprogram for areadel
Her kan du skrive inn dine innspill: Se vedlagt høringsinnspill til planprogram for arealdel fra Myrvoll Vel: 2024-08-21 Høringsinnspill kommuneplanens arealdel fra Myrvoll Vel.pdf
Her kan du laste opp innspill 2024-08-21 Høringsinnspill kommuneplanens arealdel fra Myrvoll Vel.pdf
Her kan du laste opp innspill Plankart-Nedre Ekornrud.png

Høringsinnspill fra Myrvoll Vel til planprogrammet for kommuneplanens arealdel (arealinns spill)



Myrvoll Vel

Myrvoll 21.august 2024

[Nordre Follo kommune - Hvordan utvikler vi Nordre Follo?](#)

(nordrefollo.kommune.no/nyheter/2024/juni/forslag-til-planstrategi-og-planprogram-for-rullering-av-kommuneplanen/)

Myrvoll Vel ber om at arealbrukstatus for Nedre Ekorndrud, gnr. og bnr. 241/35, endres fra Prioritert utbyggingsområde Myrvoll, Framtidig Boligbebyggelse og Offentlig eller privat tjenesteyting til Naturområde med Hensynsoner.

Begrunnelse:

Områdereguleringen av Nedre Ekorndrud er avsluttet i tråd med verbalvedtak fra kommunestyret. Verbalvektaket kommer som nr. 3 i kst sak 35/23 «Kommunedirektørens forslag til Økonomi- og handlingsplan 2024-2027» vedtatt 13.12.23:

«3. Kommunedirektøren bes avslutte arbeidet med områderegulering av Nedre Ekorndrud slik at området kan bevares som naturområde, og bes om å forberede et prosjekt for naturrestaurering på eiendommen.»

Myrvoll Vel henviser også til Kommunedirektørens kommentar til dette enstemmige verbalforslaget i notatet ØHP 2024-2027: Konsekvensvurdering av endrings- og verbalforslag. (Side 45, punkt 54)

(nordrefollo.kommune.no/globalassets/nordre-follo/okonomiske-analyser-og-planer/konsekvensvurdering-av-endrings--og-verbalforslag.pdf)

"Kommentar: Eiendommen er en del av salgsvedtak og budsjetterte salgsinntekter i kommunen (...) Eiendommen er ikke regulert, men det er startet arbeid med en områderegulering som kan avsluttes.

Arealet kan vurderes tatt ut som utbyggingsområde i kommuneplanen ved neste rullering av arealdelen (...) "

Som nærmeste nabo til Nedre Ekorndrud setter vi stor pris på at et samlet kommunestyre står bak verbalvedtaket. Dette viser at våre lokalpolitikere har lyttet til alle innspill og høringssvar fra både velforeninger, barnehager, Naturvernforbundet, lag/foreninger og ikke minst mange privatpersoner.

Området er særlig verdifullt for friluftsliv- og dyreliv og er et viktig naturområde med hensyn til flora, fugler og dyreliv.

Rapporten «Kartlegging av insekter på Nedre Ekorndrud, Norde Follo kommune» med tilhørende «Notat med anbefalinger om tiltak for å ivareta aksveronika og insekter på Nedre Ekorndrud» (Oktober -23) viser at artsmangfoldet også består flere rødlistearter som for eksempel sommerfuglen Liten bloddråpesvermer og snutebillen *Hypera rumicis* (begge VU-sårbare) mfl. Planten Aksveronika (VU) har Nedre Ekorndrud som eneste lokalitet sør for Oslo og øst for Indre Oslofjord.

Funnene av disse rødlisteartene er i seg selv god nok grunn til at kommunen bør ta ut Nedre Ekorndrud fra kommuneplanen som utbyggingsområde. I notatet «Plassering av behandlingsanlegg for slam fra drikkevannsproduksjon ved Stangåsen VBA» (Arkivsak-dok. 23/25415-2) står følgende:

Kommunens virksomhet Klima og miljø fraråder ut fra dette at alternativ 5 Nedre Ekorndrud, som ligger helt inntil området som er kartlagt for planter og insekter, tas med videre i vurderingen av mulige plasseringer for et lokalt slambehandlingsanlegg. Det er både funnet sjeldne insekter og en sjelden plante, og det fremgår av uttalelsen til Klima og miljø at de anser tomten som uegnet

Myrvoll Vel har jobbet aktivt i flere år for å få skrinlagt alle utbyggingsplaner og engasjementet blant innbyggerne for bevaring av dette området er stort. Nedre Ekorndrud er vår nærmeste naturlige uformelle samlingsplass, som mange Myrvoll-beboere, speidere og barnehagegrupper benytter seg av jevnlig. Dette er også en naturlig ferdselsåre fra Greverud og Myrvoll via Solbråtan til Kolbotn sentrum som brukes hele året av kommunens innbyggere.

Den store utbyggingen av Myrvoll Torg og Skogsåsen gjør at Myrvoll har fått en helt ny urban bydel med over 2000 nye beboere, uten at øvrig infrastruktur har blitt oppgradert. Etter mange år med stor usikkerhet og bekymring for at vårt uerstattelige nærturområde skal utbygges, ber Myrvoll Vel Nordre Follo kommune om å ta ut Nedre Ekorndrud som utbyggingsområde fra kommuneplanens arealdel.

Dette vil sikre at kommunens oppdrag med å bevare og restaurere Nedre Ekorndrud som naturområde også vil komme fremtidige generasjoner til gode, og samtidig være et viktig bidrag til nåværende generasjoners folkehelse og trivsel.

Styret i Myrvoll Vel, 21.08 2024

1415 Oppegård

