



Statsforvalteren i Oslo og Viken

Vår dato:

27.01.2021

Vår ref:

2019/18339

Deres dato:

09.12.2020

Deres ref:

20/00102

Nordre Follo kommune
Postboks 3010
1402 SKI

Saksbehandler, innvalgstelefon

Christoffer Gjendem, 32266864

Dette brevet er fra Statsforvalteren som
frem til 31.12.2020 het Fylkesmannen

Nordre Follo - Uttalelse til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Ski sentrum syd - felt S12 - S13 og S14

Vi viser til brev datert 09.12.2020 med høring av detaljregulering for Ski sentrum syd i Nordre Follo kommune.

Bakgrunn

Det fremgår av planforslaget at det skal legges rammer for etablering av ny bolig- og næringsbebyggelse, samt torg og strukturerende gatetun som grønne og bymessige møteplasser innenfor planområdet i Ski sentrum.

Reguleringsplanen er i tråd med gjeldende kommuneplan og områdereguleringsplan.

Vi ga innspill til planarbeidet, i vårt brev datert 11.03.2019

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, samfunnssikkerhet, samt barn og unges interesser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering og konklusjon

Vi har vurdert planforslaget ut fra regionale og nasjonale hensyn innenfor våre ansvarsområder. Basert på oversendt informasjon har vi ingen konkrete merknader til planforslaget.

Vi vil på generelt grunnlag anmode kommunen å kvalitetssikre plankart og bestemmelser før planforslaget eventuelt vedtas.

For øvrig viser vi til kommunens ansvar som planmyndighet, jf. [Fylkesmannens forventningsbrev til kommune for 2020](#) av 29. januar 2020 og [Fylkesmannen i Oslo og Vikens forventninger til kommunal arealplanlegging 2019-2020](#) av 14. november 2019.

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Alexander Karlsson
seniorrådgiver

Christoffer Gjendem
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Viken fylkeskommune Postboks 220 1702 SARPSBORG