

Sameiet Ski Amfi 1
Åsenveien 4
1400 SKI

Ski, 21. januar 2021

Nordre Follo kommune
Byutvikling og arealplanlegging
postmottak@nordrefollo.kommune.no
Postboks 3010
1402 Ski

Att.: saksbehandler Annette Kathrine Mohr

Sak: 20/00102

Regulering for Ski sentrum/feltene S12, S13, S14

På vegne av styret i Ski Amfi 1, og beboerne i Åsenveien 4, 1400 Ski, vil vi knytte noen kommentarer til mottatt informasjon om planer for regulering/bebygging av området syd for Åsenveien, i de nevnte felt.

En primær sak her, synes å være høyden på den planlagte bebyggelsen parallelt med Åsenveien og til dels også Jernbaneveien. Det er også spørsmål om eksisterende bygg langs Åsenveien syd («Princessbygget» og Folloklinikken) skal bestå, eventuelt bygges på.

Åsenveien 4 har 5 etasjer, og vi som beboere her innstiller på at nybyggene, i hvert fall de nærmeste «radene» parallelt med Åsenveien heller ikke overskrider 5 etasjer. Det står ikke noe konkret i mottatt informasjon om planlagt antall etasjer, men om man ser på 3D-bildet kan det synes som om det er tenkt 7 - 8 etasjer.

Vi mener byggets høyde ikke bør overskride nåværende høyde. Det er viktig å ta hensyn til forhold med innsyn, utsyn, sol/ lysforhold og verdiforringelse som kan bli følge av nybyggingen med etasjer over 5.

Vi håper våre anmodninger tas til følge ved videre planlegging.

Med vennlig hilsen
for Sameiet Ski Amfi 1 /Åsenveien 4

Gunhild Grande
Styreleder