



Nordre Follo kommune
Postboks 3010
1402 SKI

Saksbehandler, innvalgstelefon

Christoffer Gjendem, 32266864

Dette brevet er fra Statsforvalteren som
frem til 31.12.2020 het Fylkesmannen

Nordre Follo - Uttalelse til offentlig ettersyn av områderegeringsplan for Ingieråsen

Vi viser til brev datert 14.12.2020 med høring av områderegeringsplan for Ingieråsen i Nordre Follo kommune.

Bakgrunn

Hensikten med planforslaget er å ivareta kulturmiljøet på Ingieråsen og legge til rette for at grunneiere kan gjøre nødvendige endringer på sine eiendommer. Det skal ikke legges ut nye områder for bebyggelsesformål eller fortettes. Planforslaget er i tråd med gjeldende kommuneplan.

Vi ga innspill til planarbeidet, i vårt brev datert 12.08.2019

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, samfunnssikkerhet, samt barn og unges interesser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering og konklusjon

Vi har følgende konkrete merknader knyttet til nasjonale og viktige regionale interesser:

Samfunnssikkerhet

NVE har fremmet innsigelse til planen på grunn av manglende sikkerhet mot kvikkleireskred. Vi støtter NVE i deres vurdering og ber om at ROS-analysen oppdateres dersom det gjøres ytterligere undersøkelser.

Vi vil på generelt grunnlag anmode kommunen å kvalitetssikre plankart og bestemmelser før planforslaget eventuelt vedtas.

Ellers viser vi til kommunens ansvar som planmyndighet, jf. [Statsforvalterens forventningsbrev for 2021](#), datert 28. januar 2021 og tilhørende [vedlegg med forventninger til kommunal arealplanlegging](#).

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Alexander Karlsson
seniorrådgiver

Christoffer Gjendem
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Viken fylkeskommune	Postboks 220	1702	SARPSBORG
Norges vassdrags- og energidirektorat	PB 5091 Majorstuen	0301	OSLO